



NOTA VAN INLICHTINGEN 1 Selectiefase

Van:	Gemeente Purmerend
Betreft aanbesteding:	Raamovereenkomst onderhoud elementenverharding
Zaakmap:	FICA69651/ 1564402

De vragen en de daarop gegeven antwoorden moeten worden beschouwd als integraal onderdeel van de procedurestukken en worden op TenderNed gepubliceerd.

In geval van tegenstrijdigheden tussen de Nota van inlichtingen en eerder verstrekte documenten prevaleert het bepaalde in de Nota van inlichtingen.

Nr	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Contract	Gunningsleidraad	Kunt u de gunningsleidraad op voor hand verschaffen? We willen graag de berekening zien waarop straks het project gegund gaat worden. prijs vs kwaliteits	Nee, de gunningsleidraad wordt na de selectiefase gedeeld met de geselecteerde partijen. De berekening zal plaats vinden middels de methodiek 'gunnen op waarde'. Zie het antwoord op vraag 18.
2	Contract	Duuraamheid	U vraagt in de selectiecriteria een onderdeel duurzaamheid. Waarom vraagt u niet aan de inschrijvers om een CO2 prestatieladder certificaat? Daarmee selecteer je al een aantal bedrijven die bewust met CO2 uitstoot omgaan.	Een CO2 prestatieladder certificaat kan onderdeel zijn van uw beschrijving voor het selectie criterium duurzaamheid. Echter zijn er meer elementen van duurzaamheid mogelijk die onderdeel kunnen zijn van uw beschrijving voor dit selectie criterium. Zie ook vraag 17.
3	Contract	Certificaten	U vraagt om een VCA* certificaat. Het werk is best ingerijpend en er worden behoorlijke eisen gesteld aan de planvorming en technische bekwaamheid. Waat is de rede dat u niet ook om een ISO9001 en VCA** certificaat vraagt?	Gelet op de VCA wijzer van het SSVV en de aard van de werkzaamheden is VCA* passend bevonden.
4	Contract	UEA	U vraagt om in paragraaf V van het UEA te bevestigen dat wij voldoen aan de geschiktheidseisen. Wat wilt u dat we invullen in het blanco gedeelte van deze paragraaf V?	Een bevestiging dat u voldoet aan de voorwaarden voor deelneming; de geschiktheidseisen.

Nr	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
5	Contract	Selectieleidraad	Par. 1.1. – U geeft aan dat de opdrachtnemer een keer per kalenderjaar een deelopdracht mag weigeren. Wat verstaat u onder weigeren? Graag aanvullen met enkele voorbeelden.	Met weigeren van een deelopdracht wordt bedoeld, dat de opdrachtnemer een deelopdracht niet aanbiedt en/of uitvoert als de gemeente daartoe een verzoek heeft gedaan. Motivatie hiervoor is dat de gemeente het belangrijk vindt dat onderhoud aan elementenverharding uitgevoerd wordt, ongeacht de omvang en inhoud van de deelopdracht.
6	Contract	Selectieleidraad	Par. 1.1 – U geeft aan dat bij het om en om gunnen van deelopdrachten mogelijk is dat de opdrachtnemer onverhoopt geen beschikbaarheid heeft. Beschouwd u dit als weigeren?	Ja.
7	Contract	Selectieleidraad	Par. 1.1 – U geeft aan dat de deelopdrachten om en om gegund worden en dat die omvang (financieel en werk) geen rol spelen. Kunnen wij ervan uitgaan dat beide opdrachtnemer per kalender jaar evenveel omzet krijgen gegund middels deelopdrachten?	Het uitgangspunt is dat deelopdrachten om en om gegund worden. De omvang van de deelopdrachten (financieel en qua werk) speelt hierbij geen rol. In de praktijk streven we naar een faire verdeling.
8	Contract	Selectieleidraad	Par 1.1 – Is de genoemde 600.000 onderhoudsbudget per kalenderjaar een gegarandeerde omzet per opdrachtnemer?	Nee het is niet gegarandeerd. Het is een inschatting van het onderhoudsbudget per jaar dus voor beide opdrachtnemers tezamen en niet per opdrachtnemer.
9	Contract	Selectieleidraad	Par. 1.1 – Is het genoemde onderhoudsbudget per kalenderjaar per opdrachtnemer of de twee opdrachtnemers tezamen?	Zie het antwoord op vraag 8.
10	Contract	Selectieleidraad	U geeft aan dat de gunning in juni 2022 wordt gedaan en de start van de realisatie op 1 januari 2023. Gezien de huidige marktwerking qua snel sterk groeiende prijzen, hoe gaat opdrachtgever hier straks mee om?	Wij erkennen de zorgen in de markt en zullen hier passend mee omgaan. Tenminste wordt de mogelijkheid om de prijzen te indexeren conform CBS index 4211a Wegen met open verharding worden opgenomen. In de gunningsfase wordt het een en ander nader uitgewerkt.
11	Contract	Selectieleidraad	In paragraaf 1.3 geeft u een organisatie weer. Graag ontvangen wij een nadere toelichting hierop.	In paragraaf 1.3 is een organogram weergegeven waarmee bedoeld wordt dat vanuit het team Beheer en Onderhoud en team Realisatie opdrachten gegeven kunnen worden aan de raamcontractanten.

Nr	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
12	Contract	Selectieleidraad	Par. 4.2.2 – Bij de tweede bullit geeft u aan dat inschrijver voor meerdere deelopdrachten of opdrachten een technische bekwaamheid dient aan te tonen. Verder geeft u aan dat er een referentieopdracht per kerncompetentie ingediend mag worden. Indien voor deze bullit meerdere opdrachten per kalenderjaar worden ingediend, hoe beschouw u dit als een referentieopdracht? Onze opdrachtgevers geven doorgaans per opdracht een tevredenheidsklaring op en niet een bundeling van werken.	Als u meerdere referentieverklaringen heeft van één opdrachtgever dan dient de optelling van deze deelopdrachten in totaal een minimale omvang van 2500 m2 binnen één jaar te zijn.
13	Contract	Selectieleidraad	Par. 4.6 – bestaat uw toekomstig projectteam voor dit project uit de beoordelaars? Zo niet, kunt u aangeven waar uw projectteam dan uit bestaat?	Nee. Meerdere (project)teams kunnen gebruikmaken van de raamovereenkomst om werken die binnen de raamovereenkomst passen uit te voeren. Zie ook het antwoord opvraag 11. Daarbij wordt er één contractbeheerder aangewezen.
14	Contract	Selectieleidraad	Par 4.7 – In de selectiefase wordt aan inschrijver gevraagd een visie uit te schrijven over Samenwerken en Duurzaamheid. In de gunningsfase vraagt u ook naar verwachting deze twee onderwerpen uit. Hoe borgt u dat de visie uit de selectiefase in de gunningsfase wordt vastgelegd en verder uitgewerkt? Met andere woorden, kan inschrijver afwijken van zijn visie vanuit de selectiefase in de gunningsfase zonder daarbij andere inschrijvers uit de selectiefase te benadelen?	In de selectiefase wordt in de selectiecriteria een beschrijving gevraagd van bestaande werkwijze, organisatieinrichting en ervaringen van gegadigden. Tijdens de gunningsfase wordt gevraagd de werkwijze te beschrijven zoals gegadigde deze tijdens de uitvoering van de overeenkomst ook daadwerkelijk op onderhavige opdracht in zal zetten.
15	Contract	Selectiecriteria	Bij selectiecriteria 1 – Samenwerking tijdens raamovereenkomst vraagt u een beschrijving van de samenstelling team, wijze van opzetten deelopdrachten en wijze afstemming meer- en minderwerk. Graag ontvangen wij een aantal voorbeelden van de deelopdrachten die u wenst uit te voeren, zodat wij een specifiek antwoord kunnen geven voor dit project.	In de selectiefase verwachten wij een beschrijving van uw ervaring/ werkwijze in het onderhoud op elementenverharding die in lijn ligt met de aard en omvang van de opdracht. Denk hierbij aan de uitgevraagde referentieopdrachten (paragraaf 4.2.2).
16	Contract	Omvang opdracht	Kan de opdrachtgever aangeven of het gestelde budget van €600.000 per jaar van toepassing is op het gehele contract, of geldt per inschrijvende partij?	Zie het antwoord op vraag 8.

Nr	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
17	Contract	Duurzaamheid	In het tweede selectiecriterium 'duurzaamheid' wordt gesproken over de duurzaamheidsambities in relatie tot de opdracht. In de toelichting gaat men hier verder op in waarbij de focus ligt op 'het waardebewoud van materialen en elementen die nu al aanwezig zijn, alsmede het verminderen van CO ₂ -uitstoot bij de realisatie van projecten'. In onze ogen is duurzaamheid inderdaad een combinatie van meerdere factoren, het verlagen van de CO ₂ -emissies in combinatie met circulariteit vormen de basis om tot de duurzame economie van de toekomst te komen. Wat ons echter opvalt is dat in de nadere beschrijving enkel stilgestaan wordt bij de inhoudelijke beantwoording van de circulariteit en niet zozeer bij de reductie van CO ₂ -emissies, dit terwijl juist het een vaak afhankelijk is van het ander. Wij zouden u graag verzoeken te evalueren of het niet zinvol is om circulariteit en reductie van de CO ₂ -emissies in dit selectiecriterium te integreren in de beantwoording.	Eens. Het is inderdaad mogelijk om meer elementen van duurzaamheid te beschrijven. Bij de beoordeling van de beantwoording op het selectiecriterium Duurzaamheid wordt niet alleen circulariteit beoordeeld, maar ook wordt het verminderen van CO ₂ uitstoot meegenomen. Dit is aangepast in bijlage 3 Selectiecriteria. Zie tevens vraag 2.
18	Proces	Selectieleidraad 4.7 Selectiebeslissing en gunningsfase	Kunnen wij hieruit opmaken dat de motivatie over duurzaamheid en samenwerken tevens mee wordt genomen in de uiteindelijke gunningsbeslissing en niet alleen de selectiebeslissing? Kunt u verder toelichten hoe de beoordeling op prijs, duurzaamheid en samenwerken uiteindelijk tot stand zal komen bij de gunningsfase?	Nee, de behaalde cijfers en punten in de selectiefase en de gegeven argumenten tellen alleen in de selectiefase en tellen niet meer mee in de gunningsfase. Zie tevens het antwoord op vraag 14. De beoordeling in de gunningsfase vindt plaats op basis van de methode Gunnen op waarde. Hierbij worden de kwaliteitscriteria (naar verwachting duurzaamheid en samenwerken) beoordeeld met een cijfer en wordt dit cijfer vertaald naar 'Meerwaarde' in euro's. Nadat per inschrijver bepaald is hoeveel 'Meerwaarde' behaald is, wordt van de 'Prijs' de 'Meerwaarde' afgetrokken. Deze som is de 'Evaluatieprijs'. Degene met de laagste 'Evaluatieprijs' heeft de beste prijs- kwaliteitverhouding en wordt de opdracht gegund.

Nr	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
19	Proces	Selectieleidraad 4.5 Beoordeling selectie criterium	Kunt u de formule die genoemd staat onder het kopje beoordeling verder toelichten? Hoe is de weging precies opgebouwd?	De weging per criterium is in de bijlage 3 Selectiecriteria opgenomen en is als volgt: Samenwerking 700 punten en Duurzaamheid 300 punten. Het cijfer in consensus per criterium wordt vermenigvuldigd met de weging per criterium. Vervolgens worden de punten van de twee criteria per aanbieder bij elkaar opgeteld. De 7 aanbieders met het hoogste aantal punten worden geselecteerd.
20	Proces	Selectieleidraad 4.5 Beoordeling selectie criterium	Ligt de aanbestedende instantie ook toe hoe zijn beoordeling cijfermatig tot stand is gekomen bij het selecteren van de 7 gegadigden? Of krijgt ieder alleen de cijfers aangeleverd?	Alle gegadigden die een compleet verzoek tot deelneming hebben ingediend, op basis van de uitsluitingsgronden niet wordt uitgesloten en voldoen aan alle geschiktheidseisen, ontvangen een samenvatting van de motivering hoe gekomen is tot de cijfers die zijn verstrekt. De niet geselecteerde partijen kunnen daarnaast ook om een mondelinge toelichting vragen.
21	Contract	Selectieleidraad 1.1 Omvang opdracht	In de selectieleidraad is terug te vinden wat de omvang van de deelopdrachten in de periode 2020 - 2021 is geweest. Hieruit valt op te maken dat er grote verschillen kunnen zijn qua omvang van de deelopdrachten. Kunt u aangeven of de gemeente hier enigzins rekening mee gaat houden bij het verdelen van de opdrachten over de twee opdrachtnemers?	Zie het antwoord op vraag 7.

Bijlagen bij de nota van inlichtingen:

1 Bijlage 3 Selectiecriteria ROK onderhoud elementenverharding 1.1 nota